



Objektnummer 2275#8CRFj

## **Dubai - VOLLAUSGESTATTETE BÜROSUITE IN JUMEIRAH BAY X3 TOWER**

### **Eckdaten**

<b>Kaltmiete</b>	<b>1.888,00 €</b>
<b>Bürofläche</b>	<b>102,7 m<sup>2</sup></b>

**Barrierefrei**

### **Energieausweis**

**DIK Deutsches Immobilien Kontor GmbH**  
Frohmeistrasse 3a - 22457 Hamburg  
Tel: 49 40 55449792 | [info@deutsches-immobilien-kontor.com](mailto:info@deutsches-immobilien-kontor.com)  
[www.deutsches-immobilien-kontor.com](http://www.deutsches-immobilien-kontor.com)

[Online ansehen](#)



*Geltende EnEV*

*Nicht nötig*

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

*Dubai ist eine Stadt in dem Königreich der vereinigten Emirate. Die Stadt ist bekannt für luxuriöses Shoppen, ultramoderner Architektur und einem lebendigen Nachtleben. Dubai als Stadt hat bis jetzt mehrere Weltrekorde gebrochen. Unter anderem den Burj Khalifa, der höchste Wolkenkratzer mit 830 m.*

*Dubai ist nicht nur für seine Luxusbauten bekannt, sondern auch für Investitionen die Topp Renditen einbringen.*

**DIK Deutsches Immobilien Kontor GmbH**

Frohmestrasse 3a - 22457 Hamburg

Tel: 49 40 55449792 | [info@deutsches-immobilien-kontor.com](mailto:info@deutsches-immobilien-kontor.com)

[www.deutsches-immobilien-kontor.com](http://www.deutsches-immobilien-kontor.com)



## **Objektbeschreibung**

*Wir von DIK Deutsches Immobilien Kontor GmbH freuen uns dieses moderne, komplett eingerichtete Büro anbieten zu können. Das Büro befindet sich im Jumeirah Bay X3 Tower. Sie genießen hier ein blick direkt von den Büro Räumlichkeiten auf den Jumeirah Bay See. Umgeben von Wolkenkratzern, befindet sich das Büro hier in einer Top Location. Die Berühmte Sheikh Zayed Road befindet sich zur rechten Seite hin. Nicht weit von Dubai Marina und der Palme entfernt ist dieses Objekt der perfekte Ort, um Ihr Geschäft auf das nächste Level zu bringen.*

*Wir sind Ihr Deutschsprachiger Immobilienexperte in Dubai. Es ist unsere Passion, stets die besten Objekte für unsere Kunden zu finden und bei allen Schritten des Kaufprozesses intensiv zu beraten. Ganz gleich, ob Sie einen Neben- oder Hauptwohnsitz oder auch eine Kapitalanlage suchen – wir sind Ihr kompetenter Partner mit jahrelanger Erfahrung! Durch unser weitreichendes internationales Netzwerk, unsrer täglichen Arbeit und dem regelmäßigen Austausch mit anderen Kooperationspartner haben wir ein umfassendes Wissen über die Entwicklung des Property Marktes von Dubai angeeignet. Aufgrund dieser Erkenntnisse können wir unseren Kunden objektbezogen das optimale Angebot unterbreiten sowie die verschiedensten Investitions-Optionen aufzeigen. Nehmen Sie Kontakt zu uns auf und wir stehen Ihnen gerne zur Seite.*

*Besuchen Sie unsere Website für weitere Infos oder kontaktieren Sie uns direkt via WhatsApp oder telefonisch.*

**Hamburg Office**

<https://deutsches-immobilien-kontor.com>

**Dubai Office**

<https://www.luxury-dubai-homes.com>

Dubai: +97 1505 342719

## **Sonstiges**

*Alle hier gemachten Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers und wurden mit großer Sorgfalt zusammengestellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben und der Vereinbarkeit mit geltenden Vorschriften können wir keine Haftung übernehmen. Änderungen, Zwischenverkauf und Irrtum bleiben vorbehalten.*

**DIK Deutsches Immobilien Kontor GmbH**

Frohmestrasse 3a - 22457 Hamburg

Tel: 49 40 55449792 | [info@deutsches-immobilien-kontor.com](mailto:info@deutsches-immobilien-kontor.com)

[www.deutsches-immobilien-kontor.com](http://www.deutsches-immobilien-kontor.com)